



Novostavba - Rodinný dom aj s Garážou na predaj, 161 m², Čečínska Potôň



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Holice
Ulica:	Čečínska Potôň
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	132.55 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	novostavba
Celková plocha:	161.2 m ²
Úžitková plocha:	132.55 m ²
Plocha pozemku:	222 m ²
Zastavaná plocha:	101.7 m ²
Počet podlaží:	2
Počet izieb:	4

Počet kúpeľní:	1
Garáž:	áno
Inžinierske siete:	áno
Plyn:	áno
Materiál:	tehla
Zateplený objekt:	áno
Terasa:	áno - 2
Terasa plocha:	34.55 m ²
Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NOVINKA !

Ponúkame Vám na predaj NOVOSTAVBU - Rodinný dom aj s Garážou.

Na predaj sú len 2 domy !

Výborné členenie.

Rodinné domy sú spojené na prízemí s garážovou stenou a na poschodí so stenou terasy.

4 izbové rodinné domy s vlastným pozemkom v obci Čečínska Potôň, iba 2km od Holíc a iba 30 km od Bratislavy.

V blízkosti je rýchlostná diaľnica R7, do Bratislavy - výborná a rýchla dostupnosť do Bratislavy.

Zastavaná plocha : 101,70 m²
Obytná plocha spolu : 132,55 m²
2 terasy : 14,25 m² + 20,30 m²
Garáž : 19,50 m²
Pozemok dom č. A : 222,00 m²
Pozemok dom č. B : 270,20 m²

PRÍZEMIE :

zastavaná plocha : 101,70 m²
obytná plocha : 73,05 m²
- predsieň
- obývacia izba s kuchyňou a jedálňou
- komora
- toaleta
- schodisko
- terasa s rozlohou 14,25 m²
- GARÁŽ s rozlohou 19,50 m²

POSCHODIE :

obytná plocha : 59,50 m² + terasa 20,30 m²
- schodisko
- chodba
- 3 samostatné izby
- kúpeľňa s vaňou a s WC
- terasa s rozlohou 20,30 m²

Parametre :

- začiatok výstavby marec 2022
- tehlový, zateplený dom
- Kúrenie - samostatné kúrenie - Plynový kotol
- Podlahové kúrenie,
- Predpríprava kuchyne (prípojky na umývačku riadu, chladničku a sporák)
- Plastové okná s izolačným trojsklom
- Predpríprava na KRB
- Predpríprava na klímu a alarm
- Predpríprava na vonkajšie elektrické žalúzie
- V cene aj vybavenie úveru s našou pomocou

Domy sa predávajú v štádiu HOLODOM.

Cena domu č.A s pozemkom s rozlohou 222,00 m² 245.000,- EUR
Cena domu č.B s pozemkom s rozlohou 270,20 m² 255.000,- EUR

V prípade obhliadky alebo bližších informácií nás neváhajte kontaktovať.

Kontakt : Juliana Sokolíková - 0904 104 047



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Juliana Sokolíková

+421 904 104 047

***juliana.sokolikova@perfect-
real.sk***

