



5 izbový rodinný dom s garážou na predaj, Dunajská Streda



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Záhradnícka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	378 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	5
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Garáž:	áno
Celková plocha:	378 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	378 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	538 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	364 m ²	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	2	Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj kvalitný a priestranný viac- izbový poschodový rodinný dom s garážou v Dunajskej Strede.

Výborná lokalita, vzdialenosť od mesta Bratislava iba 35 min. autom.

Kolaudácia 1977,

Pozemok 538 m²,

zastavaná plocha 364 m²

Rodinný dom je postavený z KVALITNÝCH materiálov, kvalitné betónové základy - nikdy neboli problémy s podzemnou vodou.

Čiastočná rekonštrukcia : nový kotol, nový bojler, okná na prízemí plastové, na poschodí pôvodné, nová strecha, nové radiátory

Výborné členenie :

PRÍZEMIE 126 m2 :

- vstupná hala
- kuchyňa s jedálňou
- komora
- kúpeľňa s vaňou
- samostatná toaleta
- priestranná obývacia izba
- 2 samostatné izby
- terasa

POSCHODIE 126 m2 :

- hala
- 2 priestranné izby
- balkón
- veľký úložný priestor na povale

Prízemie - Pivnica 126 m2 :

- veľká garáž
- dielňa
- kotolňa
- práčovňa
- komora

Dom je vo veľmi dobrom stave OKAMŽITE sa dá nastahovať !!!

Kúrenie : plynovým kotlom - radiátory sú vo všetkých miestnostiach.

DOPORUČUJEM OSOBNÚ OBHLIADKU !!!

CENA : 185 000,-EUR.

V kúpnej cene sú zahrnuté všetky právne a poradenské služby vrátane vybavenia hypotekárneho úveru.

Kontakt : Juliana Sokolíková 0904 104 047





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Juliana Sokolíková

+421 904 104 047

***juliana.sokolikova@perfect-
real.sk***

