



3 izbový byt, samostatné kúrenie + záhradka + parkovacie státie, Dolný Bar



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dolný Bar
Ulica:	Dolný Bar
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	68 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	novostavba	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	85 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	68 m ²	Materiál:	tehla
Zastavaná plocha:	85 m ²	Zateplený objekt:	áno
Typ poschodia:	prízemie	Terasa:	áno
Počet izieb:	3	Terasa plocha:	20 m ²
Kúpeľňa:	vaňa	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj KRÁSNY TEHLOVÝ 3 izbový byt aj so záhradkou a s parkovacím státím v obci Dolný Bar (iba 6 km od Dunajskej Stredy, a 50 km od Bratislavy).

V obci je kanalizácia.

Tehlový bytový dom, Kolaudácia 2016, samostatné kúrenie.

V bytovom dome sú IBA 4 byty.

Podlahová plocha : 85 m²

Úžitková plocha : 68 m² + veľká terasa

Záhradka : 298 m²

Členenie :

- *predsieň,*
- *moderná kuchyňa s jedálenskou časťou s výstupom na terasu*
- *obývacia izba*
- *spálňa*
- *detská izba*
- *kúpeľňa s vaňou*
- *samostatná toaleta*
- *terasa*

Kúrenie : podlahové, elektrické regulovateľné v každej izbe samostatne.

Pred bytovým domom sú parkovacie státi v osobnom vlastníctve.

Výhody :

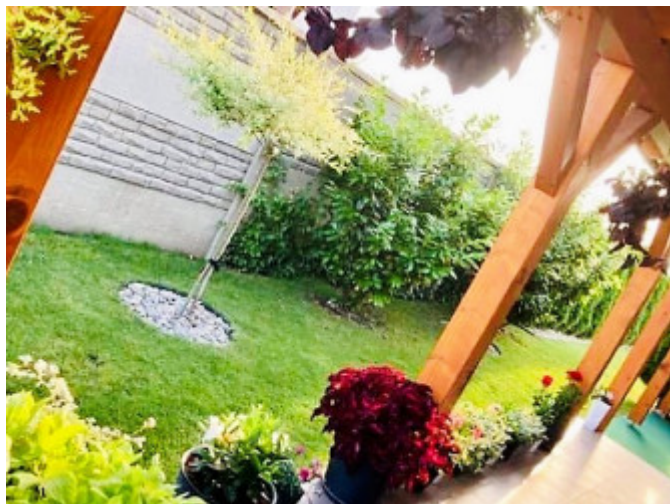
- *pekná lokalita,*
- *bezproblémové parkovanie*
- *tehlová novostavba*
- *samostatné kúrenie, nízke režijné náklady*
- *klíma*
- *video-vrátnik*
- *oplotený pozemok*
- *pekne upravený pozemok*
- *na pozemku je studňa a zavlažovací systém*

Možnosť kúpy aj na hypotekárny úver, s vybavovaním ktorého Vám radi pomôžeme.

Bližšie info : Juliana Sokolíková, kontakt 0904 104 047

Cena : 185 000,- EUR.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Juliana Sokolíková

Telefón:

+421 904 104 047

E-mail:

***juliana.sokolikova@perfect-
real.sk***

