



Starší rodinný dom s veľkým pozemkom v centre obce Jelka



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Jelka
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	nutná rekonštrukcia	Kúpeľňa:	vaňa
Celková plocha:	150 m ²	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	120 m ²	Energetický certifikát:	nie
Plocha pozemku:	1834 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	150 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	150 m ²	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	1	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne Vám ponúkame starší, tehlový 3 izbový rodinný dom v obci Jelka, na ulici Hlavná. Dom bol postavený v roku 1961, prístavba 1975, zastavná plocha je 150m². Dispozičné riešenie: 3 izby, kuchyňa, kúpeľňa, zvlášť WC, 2 komory. Pri rodinnom dome je nutná rekonštrukcia. Inžinierske siete: elektrika, plyn, voda zo studne, kanalizácia. Prípojka obecnej vody je pred pozemkom. Dom sa nachádza na pozemku o rozlohe 1834m², rozmery cca 47 m x 20 m. Na pozemku sa nachádza podpivničená letná kuchyňa, šopa, ovocné stromy, vinič. Dom sa nachádza na lukratívnom mieste, v centre obce, bohatá občianska vybavenosť.

Kúpa tejto nehnuteľnosti je možná na úver, keďže všetky stavby sú vysporiadané, zapísané na katastri.

Pozemok by sa dal využiť aj na investičné zámery(výstavba rodinných domov).



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Marta Vargová

Telefón:

+421 911 814 886

E-mail:

marta.vargova@perfect-real.sk

