



Jedinečná ponuka, neštandardný - veľkometrážny 2izb.byť s garážou, nebytovým priestorom a terasou

144 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Hlavná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	69 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	úplne prerobený	Garáž:	áno - 1
Celková plocha:	107 m ²	Zateplený objekt:	áno
Úžitková plocha:	69 m ²	Vykurovanie:	vlastné
Typ poschodia:	prízemie	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	vaňa	Pivnica plocha:	24 m ²

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame vám na predaj 2izbový veľkometrážny byt s garážou, parkovacím státím a terasou, ktorý teraz prechádza kompletnou rekonštrukciou, nikdy nebol obývaný a kompletne dokončenie je plánované na január 2024.

Dispozícia bytu:

veľká predsieň, kúpeľňa s vaňou, spálňa, obývacia izba s kuchyňou, terasa.

K bytu prináleží aj garáž, so vstupom priamo do bytu, v prípade sa dá prerobiť na ďalšiu izbu a parkovanie je riešené priamo pred garážou.

Ďalej nebytový priestor o rozlohe 24m², ktorý sa nachádza v priamom susedstve, je možnosť prerobiť

na ďalšiu izbu, resp. použiť na podnikanie, či sklad.

Na terasu je priamy vstup z obývačky a je možnosť od majiteľa bytového domu po dohode prenajať záhradku popri dome so vstupom s obývačky.

Rozloha bytu:

byt: 68,6m², garáž 14m², nebytový priestor 24,3m² - spolu 106,9m². Ak by vás ponuka zaujala a mali by ste ďalšie otázky, kludne ma kontaktujte: Renata Krebs, 0948/081001, renata.krebs@perfect-real.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Renáta Krebs

+421 948 081 001

renata.krebs@perfect-real.sk

