



Na predaj nové stavebné pozemky od 561m² v Báči, výrazná zľava!!!



100 900 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Báč
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	iné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	561 m ²	Kanalizácia:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - na pozemku:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika - na pozemku:	áno
Šírka pozemku:	22 m	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Celková plocha:	561 m ²	kanalizácia:	
Inžinierske siete:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNA PONUKA:

Preferujete zdravý ,dynamický, životný štýl a holdujete golfu ? Máme tu pre Vás zaujímavú ponuku siedmich stavebných pozemkov , ktoré sú súčasťou novovybudovaného developerského projektu **GODMÁN III.**

ROZMERY:

- 1 pozemok o rozmere 561m²/ šírka 22m - cena **100.900,-eur** s DPH
- 1 pozemok o rozmere 562m²/šírka 22m²- cena **101.000,- eur** s DPH
- 1 pozemok o rozmere 565m²/šírka 22m²- cena **101.700,- eur** s DPH

- 1pozemok o rozmere 569m2/šírka 22m2- cena **102.400,- eur** s DPH
- 1pozemok o rozmere 574m2/šírka 22m2- cena **103.300,- eur** s DPH
- 1pozemok o rozmere 578m2/šírka 22m2- cena **104.000,- eur** s DPH
- 1pozemok o rozmere 580m2/šírka 22m2- cena **104.400,- eur** s DPH

Na pozemky sú dotiahnuté takmer všetky inžinierske siete / voda, elektrina, kanalizácia/ okrem plynu.

Ponúkané pozemky sú prevažne obdĺžnikového tvaru so šírkou 22m. Podľa UPI je tu možnosť postaviť dvojpodlažný dom vrátane podkrovia so 40% zastavanosťou.

LOKALITA:

Obec Báč sa nachádza na Žitnom ostrove, v okrese Dunajská Streda, ktorá je vzdialená 17 km , hlavné mesto Bratislava je po D4 vzdialené 21km.

Táto obec má viacero kultúrnych pamiatok, ako napríklad farský kostol sv. Antona zo 17.storočia a kaštieľ Welten z prvej polovice 19. storočia, ku ktorému prislúcha aj rozľahlé golfové ihrisko - golfový club **Welten**.

Občianská vybavenosť v obci je základná.

V blízkosti obce sa nachádzajú cyklotrasy, pešie chodníky , kde môžete objavovať krásy okolitej prírody.

Ak hľadáte moderné bývanie v príjemnom a pokojnom prostredí s príležitosťou na športové aktivity a relax, kontaktujte nás : **0948 226 681, email: strniskova.ec@gmail.com**

Ponúkame pozemky a hotové domy na kľúč.



— BAC —
ESTATE COMPANY



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Žaneta Strníšková
+421 948 226 681
strniskova.ec@gmail.com

