



Na predaj príjemný 1izb. byt aj s parkovacím miestom na Hornom dvore pri Senci.



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Ulica:	Horný dvor
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	30.04 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha balkóna:	2.88 m ²
Úžitková plocha:	27.16 m ²	Počet balkónov:	1
Podlahová plocha:	30.04 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Stav:	novostavba	Orientácia:	západ
Počet izieb:	1	Inžinierske siete:	áno
Energetický certifikát:	A	Voda:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Verejné parkovanie:	áno	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Sklad:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pozícia:	posledné poschodie	Internet:	áno
Poschodie:	3		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj 1. izb.byť na Hornom dvore pri Senci v blízkosti logistických centier. Ponúkaný byt má rozlohu 27,16m² s balkónom o rozmere 2,88m.

Dispozičné riešenie:

- vstupná chodba
- kúpeľňa spoločná s WC
- kuchyňa spoločná s obývačkou
- balkón
- 1 parkovacie miesto

Popis:

Ponúkaná nehnuteľnosť je veľmi vkusne zariadená nábytkom robeným na mieru. Byt disponuje kuchynkou , ktorá je spoločná s obývacou izbou, odkiaľ je vstup na balkón , ktorý je orientovaný na západnú stranu. Kuchyňa má zabudované všetky spotrebiče, vrátane práčky. Obývačka je kompletne zariadená nábytkom v bielom lesku, ktorý príjemne korešponduje s kuchynskou linkou v bielo - antracitovom prevedení. Vo vstupnej chodbe sú bezpečnostné dvere zabudované a nechýbajú ani praktické roldorové skrine. Kúpeľňa je spoločná s WC. Kúrenie je zabezpečené systémom FAN , ktorý vie priestory aj vychladiť.

Mesačné najomné je vo výške cca 205eur/ mesiac do ktorého je už zakomponovaný internet a automaticky aj satelitné televízne programy. Byt je voľný , možnosť nasťahovania sa je okamžitá. K bytu prislúcha jedno parkovacie miesto, ktoré sa nachádza pred vstupom do bytového domu.

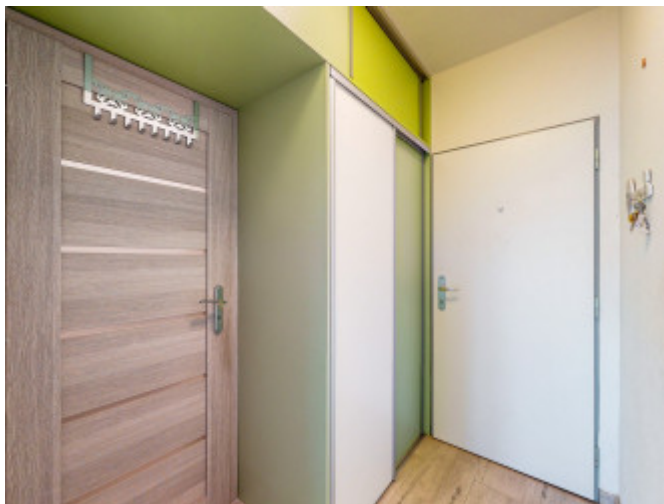
CENA:

- cenu bytu Vám radi sprostredkujeme v RK
- parkovacie miesto: 5.000,-Eur

LOKALITA:

Nehnuteľnosť sa nachádza v blízkosti mesta Senec pri výjazde na D1. Poloha bytu je veľmi praktická najmä pre pracujúcich v logistických centrách. Súčasťou bytového domu je reštaurácia, kde ponúkajú veľmi chutné obedové menu, kebab občerstvenie, pánske holičstvo a detské jasličky. V blízkosti je čerpacia stanica SHELL.

Pre viac informácií o nehnuteľnosti nás neváhajte kontaktovať **0948 226 681**, email: **zanetastrniskova@estatecompany.sk**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Žaneta Strníšková
+421 948 226 681
strniskova.ec@gmail.com

