



## Veľký 1 izbový byt na predaj, Galanta - Revolučná štvrť - TOP lokalita



**91 000 €**

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Kraj:            | Trnavský kraj   |
| Okres:           | Galanta         |
| Obec:            | Galanta         |
| Ulica:           | Revolučná štvrť |
| Druh:            | Byty            |
| Typ bytu:        | 1-izbový byt    |
| Typ:             | Predaj          |
| Úžitková plocha: |                 |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                              |                     |                            |     |
|------------------------------|---------------------|----------------------------|-----|
| Status:                      | aktívne             | Inžinierske siete:         | áno |
| Vlastníctvo:                 | osobné              | Voda:                      | áno |
| Úžitková plocha:             | 38 m <sup>2</sup>   | Elektrika:                 | áno |
| Podlahová plocha:            | 38 m <sup>2</sup>   | Plyn:                      | áno |
| Stav:                        | čiastočne prerobený | Kanalizácia:               | áno |
| Počet izieb:                 | 1                   | Voda - na pozemku:         | áno |
| Typ budovy:                  | panelová stavba     | Elektrika - na pozemku:    | áno |
| Typ výbavy:                  | čiastočne vybavený  | Plyn - na pozemku:         | áno |
| Pivnica:                     | áno                 | Kanalizácia - na pozemku - | áno |
| Verejné parkovanie:          | áno                 | kanalizácia:               |     |
| Výťah:                       | áno                 | Vykurovanie - centrálné:   | áno |
| Rok poslednej rekonštrukcie: | 2017                | Telefón:                   | áno |
| Rok kolaudácie:              | 1986                | Internet:                  | áno |
| Poschodie:                   | 2                   | Satelit:                   | áno |
| Celková plocha:              | 38 m <sup>2</sup>   | Káblová TV:                | áno |
|                              |                     | Optická sieť:              | áno |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj veľký 1 izbový byt vo veľmi obľúbenej štvrti mesta GALANTA. VÝBORNÁ a obľúbená lokalita mesta Galanta, ulica Revolučná štvrť. ( výborná občianska vybavenosť, v blízkosti sú rôzne obchody, lekáreň, škola, škôlka, detské ihrisko...)

Bytový dom bol postavený v roku 1986, je zatepený, má nový výťah.  
Byt sa nachádza na 2 poschodí, výťah stojí priamo na poschodí.  
Rozloha bytu : 38 m<sup>2</sup>

Členenie :

- chodba
- kúpeľňa so sprchovacím kútom a s toaletou
- priestranná kuchyňa
- veľká samostatná izba

Byt je zrekonštruovaný : NOVÁ kuchynská linka aj so spotrebičmi, plastové okná, žalúzie, parkety, kúpeľňa, bezpečnostné vchodové dvere

Výhody :

- lukratívna lokalita - výborná občianska vybavenosť, centrum mesta
- zateplený bytový dom
- slnečný byt
- byt je bez ťarchy
- nízke režijné náklady
- k bytu patrí aj pivnica
- okamžite voľný

Možnosť kúpy aj na hypotekárny úver, s vybavovaním ktorého Vám radi pomôžeme.

Bližšie info : Juliana Sokolíková, kontakt 0904 104 047

Cena : 91.000,- EUR,





## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Juliana Sokolíková**

**+421 904 104 047**

***juliana.sokolikova@perfect-  
real.sk***

