



Poschodový rodinný dom s garážou na predaj, Trhová Hradská



155 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Trhová Hradská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Plocha pozemku:	626 m ²	Špajza:	áno
Typ zeme:	rovina	Sklad:	áno
Teritórium:	Intravilán	Dielňa:	áno
Úžitková plocha:	203 m ²	Rok kolaudácie:	1984
Zastavaná plocha:	81 m ²	Celková plocha:	203 m ²
Podlahová plocha:	203 m ²	Počet garáží:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Plocha garáže:	30 m ²
Počet izieb:	4	Pivnica plocha:	67 m ²
Typ budovy:	tehla	Počet pivníc:	1
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Vykurovanie - lokálne:	áno
Balkón:	áno	Telefón:	áno
Terasa:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NOVINKA !!!!

Ponúkame Vám na predaj poschodový priestranný rodinný dom s garážou, aj s vedľajšou stavbou (domčekom) v obci Trhová Hradská, okr. Dunajská Streda.

Krásna príroda, v tesnej blízkosti národnej prírodnej rezervácie Klátovského ramena.

Kolaudácia 1984,

Pozemok 626 m²,

Rodinný dom je trojpodlažný, zastavaná plocha 81 m²
Vedľajšia murovaná budova zastavaná plocha 34 m²

Rodinný dom je postavený z KVALITNÝCH materiálov, kvalitné betónové základy.
Čiastočná rekonštrukcia : okná sú drevené s izolačným dvojsklom, vnútorné plastové žalúzie,
Dom je vykurovaný s liatinovými radiátormi z kotla na tuhé palivo, ktorý sa nachádza v suteréne spolu
so zásobníkovým ohrievačom vody.

PRÍZEMIE :

- GRARÁŽ
- kúpeľňa s vaňou
- toaleta
- kuchynka
- kotolňa
- práčovňa
- komora

1 POSCHODIE :

- vstupná hala
- priestranná obývacia izba s výstupom na balkón
- kuchyňa s komorou a s výstupom na balkón
- toaleta

2 POSCHODIE :

- hala
- 3 veľké izby, všetky s výstupom na balkón
- kúpeľňa s vaňou a s toaletou

Dom je v dobrom stave. Na pozemku je studňa.
Dom je napojený na žumpu.

DOPORUČUJEM OSOBNÚ OBHLIADKU !!!

CENA : 155 000,-EUR.

V kúpnej cene sú zahrnuté všetky právne a poradenské služby vrátane vybavenia hypotekárneho úveru.

Bližšie info : Juliana Sokolíková, kontakt : 0904 104 047



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Juliana Sokolíková
+421 904 104 047
**[juliana.sokolikova@perfect-
real.sk](mailto:juliana.sokolikova@perfect-real.sk)**

