



Na predaj unikátny, prírodný ,mobilný dom, znížená cena!!!



55 555 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	Šenkvickej
Druh:	Domy
Typ domu:	Mobilný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	drevo
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Úžitková plocha:	22.5 m <sup>2</sup>	Rok výstavby:	2024
Stav:	novostavba	Celková plocha:	22.5 m <sup>2</sup>
Počet izieb:	1		

## POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj autorský mobilný dom značky **Aetheria**, navrhnutý ako vedomý priestor s dôrazom na kvalitu, zdravé materiály a nadčasový dizajn.

Nejde o sériovú výrobu, ale o precízne spracovaný, jedinečný kus s vlastnou atmosférou.

### Základné parametre:

- rozmer: 8 × 3,5 m
- výška: 3,7 m
- úžitková plocha: 22,5 m<sup>2</sup> + loft 7 m<sup>2</sup>

### **Konštrukcia a materiály:**

- difúzne otvorená drevostavba
- prírodná drevovláknitá izolácia STEICO
- fasáda z termoborovice
- strecha EPDM

### **Interiér a vybavenie:**

- interiér z brezovej preglejky a masívneho dreva
- ikonické kruhové okno
- kuchyňa na mieru (masívna pracovná doska)
- loft na spanie
- kúpeľňa (sprcha, bojler, separačné WC)
- drevené okná s trojsklom
- rekuperácia Zehnder

### **Priestor je ideálny pre:**

- záhradnú kanceláriu - pokojný pracovný priestor oddelený od domu
- terapeutickú alebo konzultačnú miestnosť
- meditačný alebo joga pavilón
- víkendový retreat v prírode
- hosťovský domček
- kreatívny ateliér
- minimalistické bývanie

Prevoz mobilného domu Vám vieme zabezpečiť

**Tento prírodný mobilný dom nieje len miestom na bývanie - je to útočisko , v ktorom sa spomaľuje čas!**

Pre viac informácií a ohľadne obhliadky „**PRIESTORU S DUŠOU** " ma kontaktujte **mobil: 0948 226 681, email: strniskova.ec@gmail.com.**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Žaneta Strníšková**

Telefón :

**+421 948 226 681**

E-mail:

**zaneta.strniskova@perfect-real.sk**

