



Predaj - 1izbový byt s balkónom Dúbravka

149 500 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Drobného
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	40.5 m ²	Poschodie:	6
Zastavaná plocha:	45.5 m ²	Celková plocha:	45.5 m ²
Podlahová plocha:	45.5 m ²	Plocha balkóna:	5 m ²
Stav:	pôvodný stav	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 1izbový byt v Dúbravke na Drobného ulici s balkónom.

Byt sa nachádza na 6poschodí z 12.

Bytový dom prešiel rekonštrukciou, zateplaný, 2 výťahy.

Rozloha nehnuteľnosti je 40,5m², balkón má 5 m².

Byt je v slušnom pôvodnom stave.

Pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne s vaňou a wc, izby, kuchyne a priestranného balkóna s pekným výhľadom. K bytu patrí aj klasická pivničná kobka.

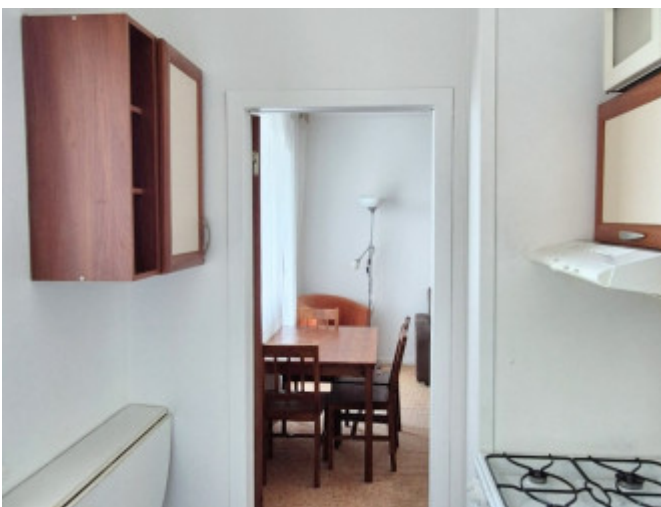
Výborná lokalita ponúka dostupnosť MHD do centra mesta do cca 20-25minút. V Okolí je dobrá občianska vybavenosť - základné školy, škôlky, gymnázium, odborná škola, zdravotné stredisko,

finančné inštitúcie, ihriská, kaviarne, reštaurácie, pošta, kostol, potraviny LIDL, BILLA, neďaleko nákupné centrum Bory Mall.

Táto ponuka je výhodná aj ako investícia do budúcnosti na prenájom.

Cena ponúkanej nehnuteľnosti je 149.500,-Eur. Zabezpečíme komplet právny servis od obhliadky, až po odovzdanie nehnuteľnosti, vypracovanie zmlúv, podanie na kataster prostredníctvom advokáta. Cena provízie pre klienta je vo výške plus 3.000,-Eur.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať na telefónne číslo 0903 203 289 alebo emailom: monika.canova@perfect-real.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Monika Caňová

0903203289

monika.canova@perfect-real.sk

