



Veľký stavebný pozemok v pokojnej časti obce Lúč na Ostrove – ideálna príležitosť pre váš projekt!



60 €/m²

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Lúč na Ostrove
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Elektrika:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	2400 m ²	Kanalizácia:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - blízko pozemku - vodný zdroj:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika - blízko pozemku - 230 V:	áno
Inžinierske siete:	áno	Plyn - blízko pozemku:	áno
Voda:	áno	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte priestranný pozemok v tichom a príjemnom prostredí? Máme pre vás jedinečnú ponuku! Pozemok s rozlohou 2400 m² v lokalite Malá Lúč, na okraji časti obce Lúč na Ostrove, je pripravený na realizáciu vašich plánov.

Prečo práve tento pozemok?

Rozloha: 2400 m² – dostatok priestoru na výstavbu jedného alebo viacerých rodinných domov.

Inžinierske siete: Pri pozemku sú dostupné obecná voda, elektrina a plyn. Obec má vybudovanú

kanalizáciu (momentálne ešte nefunkčnú).

Prístupová cesta: K pozemku vedie kvalitná prístupová komunikácia.

O lokalite:

Lúč na Ostrove je pokojná obec v srdci Žitného ostrova, ideálna pre rodiny a všetkých, ktorí hľadajú ticho prírody a zároveň blízkosť mestských služieb. Okolie ponúka:

Malebné vidiecke prostredie ideálne na prechádzky a cykloturistiku.

Rýchlu dostupnosť do okolitých miest vrátane Dunajskej Stredy a Bratislavy.

Komunitné zázemie a bezpečné prostredie pre pokojný život.

Cena:

60 EUR/m², teda 144 000 EUR za celý pozemok. Cena zahŕňa kompletne právne služby a poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

Nezmeškajte príležitosť vlastniť tento výnimočný pozemok v atraktívnej lokalite! Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma kontaktujte na:

☎ 0911 665 552



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Judita Petrufová

+421 911 665 552

judita.petrufova@perfect-real.sk

