



Jedinečný lesný pozemok pri Malom Dunaji – Potônske Lúky



59 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Potônske Lúky
Ulica:	Pri rieke
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Les
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Teritórium:	Extravilán
Vlastníctvo:	osobné	Šírka pozemku:	14 m
Plocha pozemku:	4097 m ²	Dĺžka pozemku:	80 m
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	1126 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Túžite po vlastnom kúsku prírody na brehu rieky? Predstavujeme vám malebný lesný pozemok s rozlohou 1126 m², nachádzajúci sa v blízkosti obce Potônske Lúky, priamo pri Malom Dunaji. Táto lokalita je dokonalou voľbou pre milovníkov rybolovu, prírody a pokojného relaxu.

Parametre pozemku:

Rozloha hlavného pozemku: 1126 m² (14 m x 80 m).

Dodatočný pozemok: 2971 m² (v cene), poskytujúci pohodlný prístup.

Úprava: Pozemok je vyčistený, vyznačený kolíkmi a na jeho konci je vybudované provizórne mólo.

Výhody lokality:

Blízkosť Malého Dunaja: Ideálne miesto na rybolov, splavy, či len tiché rozjímanie pri vode.

Príroda na dosah: Krásna scenéria Žitného ostrova s množstvom fauny a flóry.

Pohodlný prístup: Pozemok je ľahko dostupný z blízkej cesty cez druhý pozemok.

Potônske Lúky sú pokojnou obcou v srdci Žitného ostrova, známe svojou blízkosťou k prírode a bohatou históriou. Oblasť ponúka:

Vynikajúce možnosti na aktívny aj pasívny oddych.

Blízkosť turistických trás, cyklotrás a splavov na Malom Dunaji.

Pokojné prostredie ideálne na víkendové pobyty alebo rekreačné aktivity.

Cena:

59 000 EUR – cena zahŕňa kompletne sprostredkovateľské služby a poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

Nezmeškajte túto jedinečnú príležitosť vlastniť pozemok na brehu Malého Dunaja, kde môžete relaxovať, splniť si rybárske sny a vychutnávať si krásy prírody.

Kontaktujte nás na čísle 0911 665 552 alebo e-mailom a dozviete sa viac!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Judita Petrufová**
Telefón : **+421 911 665 552**
E-mail: ***judita.petrufova@perfect-real.sk***

