



Ideálna príležitosť na kúpu pozemku pre Váš nový domov v Blahovej



66 450 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Blahová
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Dĺžka pozemku:	40 m
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	886 m ²
Plocha pozemku:	886 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	20 m		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Hľadáte pokojné a priestranné miesto pre stavbu vášho vysnívaného rodinného domu? Máme pre vás jedinečnú ponuku! Predstavujeme novovytvorenú stavebnú parcelu v malebnej obci Blahová, ktorá ponúka ideálne podmienky pre pokojné bývanie s výbornou dostupnosťou.

Táto rovinatá a slnečná parcela s celkovou rozlohou 801 m² je pripravená na okamžitú výstavbu. K parcele navyše prislúcha podiel 1/2 na prístupovej ceste, čo predstavuje ďalších 85 m² a zaručuje bezproblémový prístup priamo k vášmu pozemku.

(Obrázok: pozemok 1)

Rozmery pozemku - 40 x 20 m - sú perfektné na stavbu moderného domu. Územnoplánovacou informáciou je predmetná parcela zahrnutá do schváleného územného plánu obce Blahová.

IS: verejný vodovod a elektrická energia sa nachádzajú v dosahu.

Prečo si vybrať práve Blahovú? Obec Blahová je známa svojou príjemnou atmosférou, obklopená krásnou prírodou, známa blízkosťou Malého Dunaja a rekreačnej oblasti Madarász a zároveň ponúka rýchle spojenie s okolitými mestami. Je to ideálne miesto pre rodiny, ktoré hľadajú únik z mestského zhonu. Nachádza sa tu konský ranč, kde ponúkajú kurzy jazdenia a predávajú aj čerstvé kozie mlieko. V blízkosti sa nachádza obec Orechová Potôň s mini zoo Malkia park a pretekárskou dráhou Slovakia Ring. V obci sa nachádza materská škola, potraviny Coop, výborná reštaurácia, pošta, kostol, futbalové ihrisko a požičovňa lodí. Hovorí sa tu prevažne slovenským jazykom.

Nenechajte si ujsť túto výnimočnú príležitosť! Postavte si dom presne podľa vašich predstáv a začnite písať novú kapitolu vášho života v srdci Žitného ostrova.

Cena pozemku s podielom na prístupovej ceste je 66.450,- Eur a zahŕňa kompletnú sprostredkovateľskú províziu vrátane všetkých poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv.

Pre viac informácií ma môžete kontaktovať na telefónnom čísle 0911665552. S radosťou vám poskytnem všetky potrebné informácie ako aj obhliadku nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Judita Petrufová
+421 911 665 552
judita.petrufova@perfect-real.sk

