



Dokonalý pozemok pre váš vysnívaný domov v malebnej Blahovej, v okr. Dunajská Streda



79 500 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Blahová
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Dĺžka pozemku:	50 m
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1060 m ²
Plocha pozemku:	1060 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	20 m		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte miesto, kde sa pokoj a pohodlie stretávajú s ideálnou dostupnosťou do hlavného alebo okresného mesta? Predstavujeme vám priestrannú stavebnú parcelu v oblúbenej obci Blahová, ktorá je ako stvorená na pokojný rodinný život.

Čo ponúka tento jedinečný pozemok v novej lokalite s novostavbami (na obrázku pozemok 2)?

Rozloha: 975 m² (plus podiel na prístupovej ceste o veľkosti 85 m²).

Tvar a rozmery: Rovinatá a slnečná parcela s ideálnymi rozmermi cca. 50 x 20 m – perfektná na výstavbu moderného domu.

Inžinierske siete: Verejný vodovod a elektrina v blízkosti.

Legislatívna pripravenosť: Pozemok je súčasťou schváleného územného plánu obce.

Prečo si vybrať Blahovú?

Blahová je obec, kde spomalíte a vychutnáte si život. Nájdete tu: malebnú prírodu a rekreačné možnosti v okolí Malého Dunaja a oblasti Madarász.

Zážitky pre rodiny: konský ranč s kurzami jazdenia a čerstvým kozím mliekom, v neďalekej obci Orechová Potôň: mini zoo Malkia Park, pretekársku dráhu Slovakia Ring.

Pohodlie na dosah: materská škola, potraviny, reštaurácia, pošta, futbalové ihrisko, požičovňa lodí.

Komunitu: Blahová je známa svojou prívetivou atmosférou a priateľskými obyvateľmi.

Nechajte sa očariť krásou Žitného ostrova a postavte si domov presne podľa vašich predstáv. Táto výnimočná ponuka je pripravená splniť vaše sny o dokonalom bývaní.

Cena pozemku s podielom na prístupovej ceste je: 79.500,- Eur a zahŕňa kompletnú sprostredkovateľskú províziu vrátane všetkých poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv.

Pre viac informácií ma môžete kontaktovať na telefónnom čísle 0911665552. S radosťou vám poskytnem všetky potrebné informácie ako aj obhliadku nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Judita Petrufová**
Telefón: **+421 911 665 552**
E-mail: ***judita.petrufova@perfect-real.sk***

