



Útulný, 2 izbový tehlový rodinný dom v obci Zlaté Klasy- garáž a veľký pozemok



155 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Zlaté Klasy
Ulica:	Pekná cesta
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Dielňa:	áno
Plocha pozemku:	870 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2010
Typ zeme:	rovina	Rok kolaudácie:	1953
Úžitková plocha:	60 m ²	Celková plocha:	60 m ²
Zastavaná plocha:	100 m ²	Počet garáží:	1
Podlahová plocha:	60 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	2	Elektrika:	áno
Garáž:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na predaj príjemný, útulný 2-izbový rodinný dom v obci Zlaté Klasy, na ulici Pekná cesta. Tehlový, čiastočne podpivničený rodinný dom vo výmere 60 m² aj s vlastnou garážou prešiel kompletnou rekonštrukciou interiéru v roku 2010. Dom bol skolaudovaný v roku 1953, no vďaka rekonštrukcii spĺňa nároky na pohodlné a funkčné bývanie.

Dispozícia a vybavenie: 2 veľké, nepriechodné izby, kúpeľňa (sprchový kút) s WC a samostatná kuchyňa aj so samostatnou komorou. V dome sú vymenené okná za plastové, podlahy, nová kuchynská linka a nové elektrické vedenie. Kúrenie je plynové s radiátormi. Dom sa nachádza na pozemku vo výmere 870 m². Veľká výhoda pozemku je, že vstup je možný z dvoch strán. Na pozemku sa nachádza letná kuchyňa a ďalšie vedľajšie stavby – ideálne na dielňu, sklad či hobby miestnosti. Nehnutelnosť disponuje so všetkými inžinierskymi sieťami (IS) – obecná voda, elektrina, plyn, kanalizácia a navyše aj studňa.

Okrem garáže je na pozemku možné priamo zaparkovať ďalšie 2-3 osobné vozidlá.

Dom je vhodný na rodinné bývanie alebo ako chalupa. Lokalita je pokojná a možnosť úpravy pozemku podľa vlastných predstáv robí z tejto nehnuteľnosti skvelú voľbu.

Nehnutelnosť v obci Zlaté Klasy sa nachádza 11 km od mesta Senec, 13 km od Šamorína, od okresného mesta Dunajská Streda 22 km a 17 km od Bratislavy. Obec má veľmi dobrú občiansku vybavenosť: obecný úrad, poštu, kultúrny dom, školu a materskú školu (slovenskú aj maďarskú), zdravotné stredisko aj s lekárnou, obchody, čerpace stanice, futbalové ihrisko, a priame autobusové spojenia z každého smeru.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať!

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na predaj príjemný, útulný 2-izbový rodinný dom v obci Zlaté Klasy, na ulici Pekná cesta. Tehlový, čiastočne podpivničený rodinný dom vo výmere 60 m² aj s vlastnou garážou prešiel kompletnou rekonštrukciou interiéru v roku 2010. Dom bol skolaudovaný v roku 1953, no vďaka rekonštrukcii spĺňa nároky na pohodlné a funkčné bývanie.

Dispozícia a vybavenie: 2 veľké, nepriechodné izby, kúpeľňa (sprchový kút) s WC a samostatná kuchyňa aj so samostatnou komorou. V dome sú vymenené okná za plastové, podlahy, nová kuchynská linka a nové elektrické vedenie. Kúrenie je plynové s radiátormi. Dom sa nachádza na pozemku vo výmere 870 m². Veľká výhoda pozemku je, že vstup je možný z dvoch strán. Na pozemku sa nachádza letná kuchyňa a ďalšie vedľajšie stavby – ideálne na dielňu, sklad či hobby miestnosti. Nehnutelnosť disponuje so všetkými inžinierskymi sieťami (IS) – obecná voda, elektrina, plyn, kanalizácia a navyše aj studňa.

Okrem garáže je na pozemku možné priamo zaparkovať ďalšie 2-3 osobné vozidlá.

Dom je vhodný na rodinné bývanie alebo ako chalupa. Lokalita je pokojná a možnosť úpravy pozemku podľa vlastných predstáv robí z tejto nehnuteľnosti skvelú voľbu.

Nehnutelnosť v obci Zlaté Klasy sa nachádza 11 km od mesta Senec, 13 km od Šamorína, od okresného mesta Dunajská Streda 22 km a 17 km od Bratislavy. Obec má veľmi dobrú občiansku vybavenosť: obecný úrad, poštu, kultúrny dom, školu a materskú školu (slovenskú aj maďarskú), zdravotné stredisko aj s lekárnou, obchody, čerpace stanice, futbalové ihrisko, a priame autobusové spojenia z každého smeru.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Marta Vargová

+421 911 814 886

marta.vargova@perfect-real.sk

