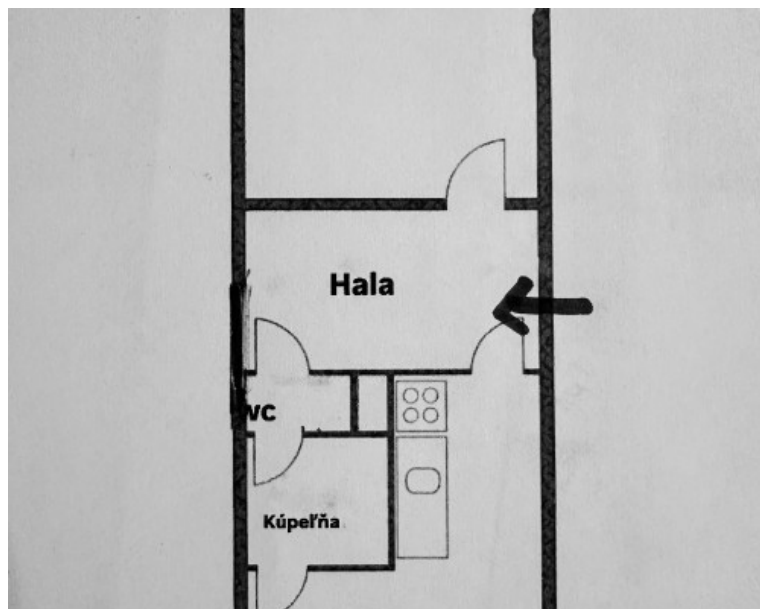




Predaj 1izbový byt Vrakuňa v pôvodnom stave



135 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Vrakuňa
Ulica:	Čiližská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	40.2 m ²	Poschodie:	2
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	40.2 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 1izbový byt vo Vrakuňi na Čiližskej ulici.

Bytový dom je zateplený, nová vchodová brána, nový výťah. Boli vymenené stupačky.

Byt sa nachádza na 2poschodí. Rozloha nehnuteľnosti je 40,2m.

Má nové bezpečnostné dvere a plastové okná. Inak je v pôvodnom stave, pripravený na kompletnú rekonštrukciu a prípadnú zmenu dispozície. Pozostáva zo samostnej izby, vstupnej priestrannej haly, samostatnej kuchyne, kúpeľne a wc. Jadro je pôvodné umakartové, ktoré sa dá dať celé preč vrámci rekonštrukcie. Správne naplánovanou rekonštrukciou vie klient získať dve samostatné izby.

Je orientovaný na dve strany, juhozápad /izba/ a severovýchod /kuchyňa/.

K bytu prináleží aj pivnica.

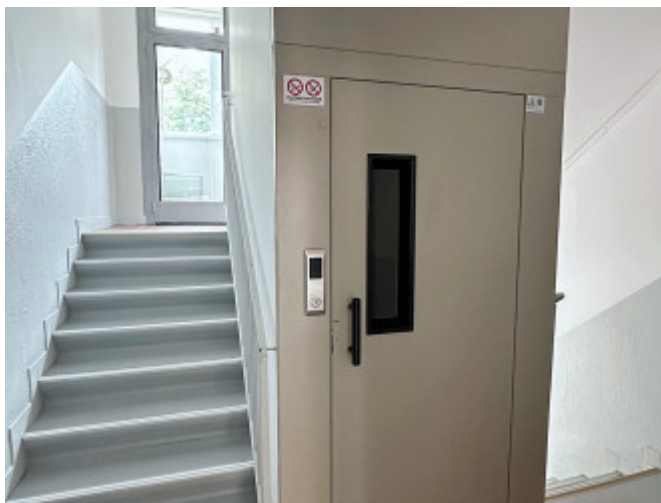
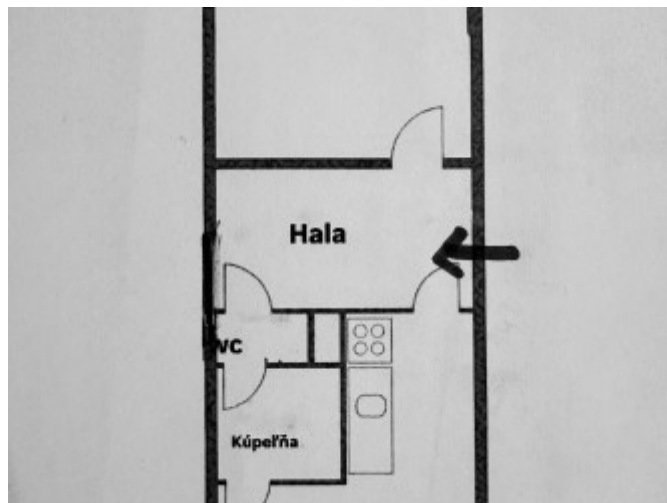
Mesačné náklady na 1osobu sú cca 91,-Eur, plus elektrina, plyn, internet.

Bezproblémové verejné parkovanie hneď pri bytovom dome.

Cena nehnuteľnosti je 135.000,-Eur.

V okolí je dobrá občianska vybavenosť - potraviny, neďaleko nákupné centrum Hron, školy, škôlky, ihrisko, lekáreň, zdravotné stredisko, dobrá dostupnosť MHD do centra mesta.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať na tel. číslo 0903 203 289 alebo emailom: monika.canova@perfect-real.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Monika Caňová

0903203289

monika.canova@perfect-real.sk

