



ZNÍŽENÁ CENA! Rodinný dom, 4 izbový, slepá ulica, Gabčíkovo



225 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Gabčíkovo
Ulica:	Gabčíkovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	156 m ²
Plocha pozemku:	700 m ²	Terasa plocha:	20 m ²
Typ zeme:	rovina	Počet terás:	1
Teritórium:	Intravilán	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	118 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	156 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	156 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Stav:	novostavba	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Počet izieb:	4	Elektrika - na pozemku:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Vykurovanie - podlahové:	áno
Terasa:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj krásnu, priestrannú a kvalitne postavenú 4 izbovú novostavbu v Gabčíkove (okres Dunajská Streda)

Pozemok 700 m²,

Zastavaná plocha 156,47 m²

Úžitková plocha 117,22 m²

Rodinný dom je postavený z kvalitných materiálov :

- tehla - Pezinská

- zateplenie domu sklenou vatou

- strecha väzníková, vytvorená aj povala na úložný

priestor

- kúrenie podlahové elektrické, možnosť regulovania teploty v každej izbe termostatom

- krb - Teplovzdušné rozvody do všetkých izieb

- bojler na vodu

- kvalitná kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi

- plastové okná s trojsklom, siečkami proti hmyzu a s elektrickými žalúziami

- hromozvod

Dispozícia:

- veľká vstupná hala so vstavanou skriňou

- toaleta

- kuchyňa s komorou a s jedálňou

- priestranná obývacia izba s krbom a s výstupom na terasu

- spálňa so vstavanou skriňou

- 2 detské izby

- kúpeľňa s vaňou aj so sprchovacím kútom

- technická miestnosť

- veľký šatník - odkladacia miestnosť

- krytá terasa

Výhody :

- novostavba - tehlová

- samostatný rodinný dom so slnečným pozemkom

- predáva sa čiastočne zariadený

- výborné členenie

- kvalitná stavba

- priestranné izby

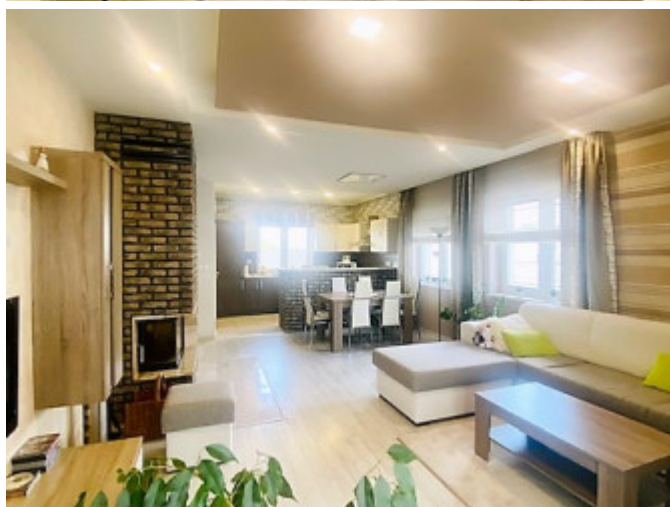
- tichá lokalita

DOPORUČUJEM OSOBNÚ OBHLIADKU !

CENA : 225 000,- EUR

V kúpnej cene sú zahrnuté všetky právne a poradenské služby vrátane vybavenia hypotekárneho úveru.

Kontakt : Juliana Sokolíková : 0904 104 047



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Juliana Sokolíková

+421 904 104 047

***juliana.sokolikova@perfect-
real.sk***

