



Prenájom 3izbový byt pri sade J. Kráľa a Auparku s výhľadom

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Krasovskeho
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	98 m ²	Rok výstavby:	2008
Zastavaná plocha:	98 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	98 m ²	Poschodie:	16
Stav:	novostavba	Celková plocha:	98 m ²
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom krásny priestranný 3 izbový byt v srdci Bratislavy pri sade Janka Kráľa pri Auparku.

Bytový dom je stavba z roku 2008, má stálu 24h recepciu.

Byt sa nachádza na 17podlaží s výhľadom na Bratislavský hrad a starý most.

Rozoha nehnuteľnosti je 98m.

Tento krásny priestranný, svetlý byt je kompletne zariadený nábytkom a kvalitnými spotrebičmi. V byte je klimatizácia.

Pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej miestnosti prepojenej s kuchyňou, 2 samostatných spální, 2 kúpeľní - s vaňou a sprchovým kútom, 2x wc, loggie. V byte sú elektrické vonkajšie žalúzie.

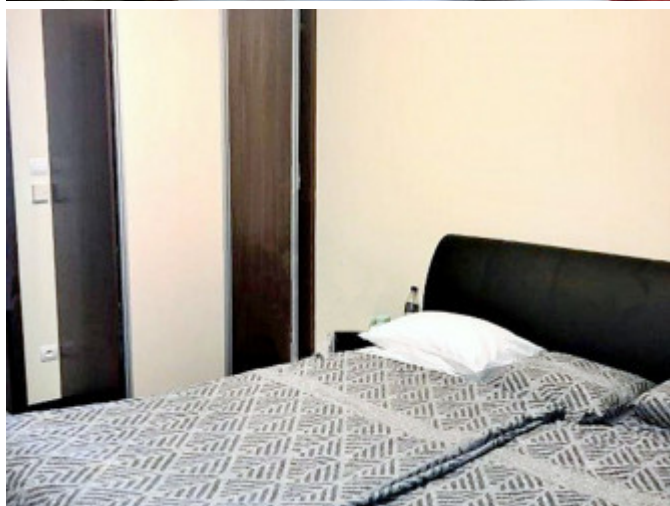
K bytu prináleží aj pivničná kobka a parkovanie v garáži pod bytovým domom pre 2autá.

Tento štýlový moderný byt hneď vedľa sadu Janka Kráľa a nákupného centra Aupark ponúka pohodlné a pokojné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou. Prechádzky a relax v sade J. Kráľa, prechádzky pri Dunaji, výhľad na Bratislavský hrad, banky, reštaurácie, lekárne, ihriská pre deti, fitness, kaviarne, potraviny, to všetko máte po ruke na peši od bytového domu do 1minúty. Do centra mesta sa môžete prejsť po starom moste za 3-5minút, prípadne autom cez Most SNP alebo Most Apolo to trvá cca 5minút. Výborný výjazd smer Rakúsko, smer Česká republika a smer Žilina.

Byt je vhodný pre pár, pre rodinu. Volný od 15.11.2025.

Cena ponúkanej nehnuteľnosti je 1000,-Eur plus energie /správca, recepcia, elektrina, tv, internet/ a parking 400Eur pre 2-3 osoby pre 4 osoby je cena celkom 1500,-Eur vrátane energií.

V prípade záujmu a dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať na tel. číslo 0903 203 289 alebo emailom: monika.canova@perfect-real.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Monika Caňová
0903203289

E-mail:

monika.canova@perfect-real.sk

