



## Malý rodinný dom s pozemkom v dobrej lokalite, v obci Kvetoslavov- Malý domček za cenu bytu- NOVÁ CENA

**170 000 €**



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Kvetoslavov
Ulica:	Zelená
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Plocha pozemku:	377 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	34 m <sup>2</sup>
Typ zeme:	rovina	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	34 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	34 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Podlahová plocha:	34 m <sup>2</sup>	Elektrika - na pozemku:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia - na pozemku - čistička odpadových vôd:	áno
Počet izieb:	2	Optická sieť:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Exkluzívne Vám ponúkame menší rodinný dom v obci Kvetoslavov. Domček má rozlohu 34m<sup>2</sup>, dispozične je nasledovne riešený: vstupná chodba, spálňa, kupaľňa s WC a so sprchovacím kútom, kuchyňa spojená s obývačkou. Kúrenie je elektrické s infrapanelmi. Pozemok má rozlohu 377m<sup>2</sup>, je rovinatý, oplotený. IS: elektrika, voda zo studne, kanalizácia, optika. Stavba je zapísaná ako "Záhradný domček", ale je dlhodobo využívané na trvalé bývanie, banka ju akceptuje na hypotekárny úver.

Nachádza sa v tichej lokalite, na začiatku dediny, 2 min od nájazdu rýchlostnej cesty R7. Obec Kvetoslavov disponuje dobrou občianskou vybavenosťou.

Pre viac info ma neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Marta Vargová**  
**+421 911 814 886**  
**[marta.vargova@perfect-real.sk](mailto:marta.vargova@perfect-real.sk)**

