



4 izbový mezonetový byt s malou záhradkou v obci Hviezdoslavov - 200m od vlakovej zastávky



229 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Hviezdoslavov
Ulica:	Rumančekova
Druh:	Byty
Typ bytu:	Mezonet
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Úžitková plocha:	91 m ²	Terasa:	áno
Zastavaná plocha:	91 m ²	Verejné vonkajšie	áno
Podlahová plocha:	91 m ²	parkovanie:	
Skladová plocha:	91 m ²	Rok výstavby:	2018
Stav:	novostavba	Rok kolaudácie:	2019
Počet izieb:	4	Počet poschodí od	1
Energetický certifikát:	B	prízemia vyššie:	
		Celková plocha:	91 m ²
		Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne Vám ponúkame na predaj 4 izbový mezonetový byt v obci Hviezdoslavov, na ulici Rumančekova. Byt bol skolaudovaný v roku 2019, má podlahovú plochu 91 m², je súčasťou rodinného dvojdomu s 4 bytovými jednotkami. Má veľmi dobré dispozičné riešenie: zo zádveria je prístup do WC, chodby so chodiskom a dennej časti bytu- kuchyne a obývacej izby. Z obývacej haly je východ na terasu a do záhrady. Cez schodisko sa prechádza na úroveň prvého poschodia, kde sa nachádza nočná časť bytu, a to tri izby, chodba, technická miestnosť a kúpeľňa. Záhrada má výmeru 51 m², je krásna, upravená, na pozemku sa nachádza záhradný domček. Byt sa predáva čiastočne zariadený. Súkromie ponúka hliníková brána, ktorá umožňuje parkovanie vo dvore.

V obci Hviezdoslavov sa je základná občianská vybavenosť, škola, škôlka, obchody, základné služby. Nehnutelnosť sa nachádza 200 m od vlakovej stanici.

Pre viac informácií ma neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Marta Vargová

+421 911 814 886

marta.vargova@perfect-real.sk

