

Perfect Real
REALITNÉ SLUŽBY

Na predaj Vinica 2009m2 s nádherným výhľadom v časti Narpochy pri Limbachu.



49 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Pezinok*
Obec:	*Pezinok*
Ulica:	*Fajgalská*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Vinice*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*2009 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Orientácia:*	*Juhovýchod*
Plocha pozemku:	*2009 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Typ zeme:	*mierne svahovitá*	*Voda:*	*áno*
Šírka pozemku:	*14 m*	*Voda - na pozemku - studňa:*	*áno*
Dĺžka pozemku:	*180 m*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ak hľadáte miesto , kde môžete spomaliť , nadýchnuť sa a sledovať východy aj západy slnka nad vinohradmi toto je pre Vás to pravé milí klienti.

Ponúkame na predaj Vinicu 2009 m2 nad Fajgalskou cestou v časti Narpochy pri LImbachu.

Vinica:

- *šírka 14m*
- *dĺžka 180m*

Parcela je vedená na LV ako Vinica , je stále aktívne obrábaná , pestuje sa na nej ***odroda Cabernet Cortis.***

Pozemok má vstupnú uzamykateľnú bránu , je kompletne celý oplotený. Vedie k nemu udržiavaná prístupová cesta. Parcela je mierne svahovitá , výsadená ihličnanmi ,ovocnými stromami a nechýba na nej pravidelne kosený trávnik. Na pozemku je vŕtaná studňa v hĺbke cca 85 m, s dobrou výdatnosťou (s betónovou šachtou) .

Predajná cena so všetkým (oplotenie, brána, studňa) je 49.000,- Eur.

,,Východy a západy slnka nad vinicami s pohárom vlastného vína - to je čaro tohto miesta,"

Ak vyznávate vinohradnícky štýl a jeho čarovnú vinársku atmosféru , neváhajte nás kontaktovať.

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať: ***0948 226 681, email: zaneta.strniskova@perfect-real.sk***






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Žaneta Strnisková***
Telefón : ***+421 948 226 681***

E-mail: ***zaneta.strniskova@perfect-real.sk***