



5 izbový dom na predaj + 3 garáže + bazén, obec Rohovce



278 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Rohovce
Ulica:	Rohovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Dielňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	1973
Plocha pozemku:	901 m ²	Celková plocha:	306 m ²
Typ zeme:	rovina	Počet garáží:	3
Teritórium:	Intravilán	Pivnica plocha:	102 m ²
Úžitková plocha:	306 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	102 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	306 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	pôvodný stav	Plyn:	áno
Počet izieb:	5	Voda - na pozemku:	áno
Typ budovy:	tehla	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Balkón:	áno	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Terasa:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Garáž:	áno	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Pivnica:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Sklad:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj poschodový priestranný rodinný dom, s garážou, s bazénom v obci Rohovce, okr. Dunajská Streda

Dobrá dostupnosť:

Šamorín 9 km,

Dunajská Streda..15 km

Bratislava.... 30 km

Rodinný dom :

Kolaudácia 1973,

Pozemok 901 m²,

Rodinný dom zastavaná plocha 102 m², úžitková plocha 306 m²

Garáž zastavaná plocha 68 m² - využívaná ako autodielná

Rodinný dom je postavený z KVALITNÝCH materiálov - kvádre + pálená tehla a kvalitné betónové základy,

Dom je v pôvodnom, ale v zachovalom stave

Členenie :

PRÍZEMIE :

- vstupná hala
- 2 samostatné izby
- kuchyňa
- kúpeľňa s vaňou a s toaletou
- 2 komory

POSCHODIE :

- hala
- 3 samostatné izby
- šatník
- toaleta
- terasa

Pivnica :

- garáž
- dielná

- kotolňa

- komora

Na pozemku je aj vedľajšia budova - ďalšia veľká garáž - využívaná ako autodieliňa

Na pozemku je aj studňa, BAZÉN, ovocné stromy.

Kúrenie : plynovým kotlom - radiátory sú vo všetkých miestnostiach. Možnosť kúriť aj tuhým palivom.
Dom má 2 komíny, možnosť vybudovať krb.

DOPORUČUJEM OSOBNÚ OBHLIADKU !!!

CENA : 278 000,-EUR.

V kúpnej cene sú zahrnuté všetky právne a poradenské služby vrátane vybavenia hypotekárneho úveru.

KONTAKT : Juliana Sokolíková - 0904 104 047

+ 421 904 104 047



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Juliana Sokolíková**
Telefón : **+421 904 104 047**
E-mail: **juliana.sokolikova@perfect-real.sk**

