

Perfect Real
REALITNÉ SLUŽBY

5 izbový dom na predaj + 3 garáže + bazén, obec Rohovce



278 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Dunajská Streda*
Obec:	*Rohovce*
Ulica:	*Rohovce*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*901 m^2*
Typ zeme:	*rovina*
Teritórium:	*Intravilán*
Úžitková plocha:	*306 m^2*
Zastavaná plocha:	*102 m^2*
Podlahová plocha:	*306 m^2*
Stav:	*pôvodný stav*
Počet izieb:	*5*
Typ budovy:	*tehla*
Balkón:	*áno*
Terasa:	*áno*
Garáž:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Špajza:	*áno*
Sklad:	*áno*
Dielňa:	*áno*
Rok kolaudácie:	*1973*
Celková plocha:	*306 m^2*
Počet garáží:	*3*
Pivnica plocha:	*102 m^2*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Voda - na pozemku - vodný zdroj:	*áno*
Voda - na pozemku - studňa:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 380 V:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj poschodový priestranný rodinný dom, s garážou, s bazénom v obci Rohovce, okr. Dunajská Streda

Dobrá dostupnosť:

Šamorín .... 9 km,

Dunajská Streda..15 km

Bratislava.... 30 km

Rodinný dom :

Kolaudácia 1973,

Pozemok 901 m2,

Rodinný dom zastavaná plocha 102 m2, úžitková plocha 306 m2

Garáž zastavaná plocha 68 m2 – využívaná ako autodielňa

Rodinný dom je postavený z KVALITNÝCH materiálov – kvádre + pálená tehla a kvalitné betónové základy,

Dom je v pôvodnom, ale v zachovalom stave

Členenie :

PRÍZEMIE :

- vstupná hala

- 2 samostatné izby

- kuchyňa

- kúpeľňa s vaňou a s toaletou

- 2 komory

POSCHODIE :

- hala

- 3 samostatné izby

- šatník

- toaleta

- terasa

Pivnica :

- garáž

- dielňa

- kotolňa

- komora

Na pozemku je aj vedľajšia budova – ďalšia veľká garáž – využívaná ako autodielňa

Na pozemku je aj studňa, BAZÉN, ovocné stromy.

Kúrenie : plynovým kotlom - radiátory sú vo všetkých miestnostiach. Možnosť kúriť aj tuhým palivom. Dom má 2 komíny, možnosť vybudovať krb.

DOPORUČUJEM OSOBNÚ OBHLIADKU !!!

CENA : 278 000,-EUR.

V kúpnej cene sú zahrnuté všetky právne a poradenské služby vrátane vybavenia hypotekárneho úveru.

KONTAKT : Juliana Sokolíková - 0904 104 047

+ 421 904 104 047









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Juliana Sokolíková***
Telefón : ***+421 904 104 047***
E-mail: ***juliana.sokolikova@perfect-real.sk***