



## 4izbová novostavba v Dolnom Bare

**165 000 €**



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dolný Bar
Ulica:	vedľajšia
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	117 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Terasa plocha:	18 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	117 m <sup>2</sup>	Počet terás:	1
Zastavaná plocha:	71 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Stav:	novostavba	Voda:	áno
Terasa:	áno	Elektrika:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj modernú 4izbovú novostavbu v stave holobyt.

Dom disponuje praktickým dispozičným riešením na 2podlažiach, dostatkom priestoru pre rodinu s energeticky úsporným vykurovaním prostredníctvom tepelného čerpania.

Nehnutelnosť poskytuje možnosť dokončiť interiér podľa vlastných predstáv a vytvoriť bývanie presne na mieru.

V obytnom dome sa nachádzajú 4 štvorizbové byty s vlastným parkovaním pre 2autá, terasou, tepelným čerpadlom a oplotením v cene.

Úžitková plocha 117m<sup>2</sup> , plus 18m<sup>2</sup> terasa

Dispozícia bytu:

1podlažie - vstupná predsieň, obývačka s kuchyňou, toaleta, špajza, technická miestnosť, schodište

podlažie - kúpeľňa a 3izby

Cena je vrátane tepelného čerpadla za holobyť, možnosť dokončenia developérom do štandardu - 10.000,-Eur.

Ak by Vás ponuka zaujala, kontaktujte ma: Renata Krebs, 0948 081 001, [renata.krebs@perfect-real.sk](mailto:renata.krebs@perfect-real.sk)



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Renáta Krebs**  
**+421 948 081 001**  
**[renata.krebs@perfect-real.sk](mailto:renata.krebs@perfect-real.sk)**

