



1,5 izbový byt na prenájom v absolútnom centre DS



620 €/mesiac

Kraj: _____
Okres: _____
Obec: _____
Druh: _____ Byty
Typ bytu: _____ 2-izbový byt
Typ: _____ Prenájom
Úžitková plocha: _____

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	50 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	novostavba
Úžitková plocha:	50 m ²	Celková plocha:	50 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte kompletne zariadené a tiché bývanie priamo v centre diania? Ponúkame na prenájom moderne riešený 1,5-izbový byt bez balkóna, ktorý vám poskytne maximálny komfort.

Základné informácie:

Rozloha: 50 m² (perfektná dispozícia, kde sa myslelo na každý detail a úložný priestor;)

Poschodie: 2. poschodie z 3 s výťahom

Lokalita: Hlavná ulica – polyfunkčný dom. Okná bytu sú orientované do vnútrobloku, čo zaručuje absolútny pokoj od mestského ruchu.

Vybavenie a interiér na vysokej úrovni:

Byt sa prenajíma kompletne a kvalitne zariadený nábytkom na mieru s precíznym vypracovaním:

Kuchyňa: Moderná linka na mieru so zabudovanými spotrebičmi (varná doska, elektrická a mikrovlnná rúra, umývačka riadu) + samostatná kombinovaná chladnička.

Obývacia časť a jedáleň: Pohodlná sedačka, jedálenský stôl so stoličkami.

Spálňa: Manželská posteľ s nočnými stolíkmi a veľkorysá vstavaná skriňa.

Predsieň a Kúpeľňa: Ďalšia priestranná vstavaná skriňa v chodbe. Kúpeľňa je vybavená štýlovým nábytkom a vlastným bojlerom na ohrev vody.

Technické vychytávky pre váš komfort:

Podlahové kúrenie + plne funkčná klimatizácia.

Plastové okná so siečkami proti hmyzu a vonkajšími roletami pre dokonalé súkromie a reguláciu svetla.

Parkovanie:

Vo dvore sú vyhradené parkovacie miesta pre rezidentov.

Podmienky prenájmu:

Cena: 620 € / mesiac vrátane energií (okrem internetu).

Kapacita: Ideálne pre 1, maximálne 2 dospelé pracujúce a nefajčiace osoby bez zvieratiek.

Platba pri podpise zmluvy: 1x mesačné nájomné za prvý mesiac, kaucia vo výške 2-mesačného nájmu.

Byt je voľný k nasťahovaniu. Neváhajte ma kontaktovať a dohodnite si obhliadku ešte dnes!

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Judita Petrufová**
Telefón : **+421 911 665 552**
E-mail: **judita.petrufova@perfect-real.sk**

