



2,5 izbový, KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA + šatník, zariadený, DS



135 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Dunajská ulica
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	4
Úžitková plocha:	53 m ²	Celková plocha:	53 m ²
Zastavaná plocha:	53 m ²	Plocha balkóna:	4 m ²
Podlahová plocha:	53 m ²	Počet balkónov:	1
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Voda:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Byt, do ktorého sa zamilujete na prvý pohľad !

KRÁSNY 2-IZBOVÝ BYT NA PREDAJ - Dunajská Streda - centrum mesta - Dunajská ulica (výborná občianska vybavenosť, za bytovým domom je LIDL, v blízkosti sú rôzne obchody, lekáreň, škola, škôlka, Mestský úrad ...)

Kompletne zrekonštruovaný byt s príjemnou atmosférou a perfektnou polohou !

Ak hľadáte štýlový, svetlý a prakticky riešený byt v meste s výbornou občianskou vybavenosťou, tento byt je pre vás ten pravý!

POPIS NEHNUTEĽNOSTI:

Byt má výmeru 53 m² + balkón, nachádza sa na 4. poschodí v zateplenom bytovom dome.

Byt prešiel KOMPLETNOU rekonštrukciou (aj rozvody elektriny aj stupačky vody).

Stačí sa len nasťahovať!

V prípade záujmu a po dohode s majiteľom, zostáva aj nábytok - jedálenský stôl, v spálni komoda a nočné stolíky, na chodbe komoda, v obývacej izbe stena, sedačka, stolík.

Dispozičné riešenie:

- veľká predsieň
- moderná kuchyňa vyrobená na mieru
- jedáleň
- veľká obývacia izba s príjemným presvetlením a s výstupom na balkón
- samostatná izba - spálňa
- samostatný veľký šatník
- kúpeľňa s vaňou a s toaletou
- balkón

REKONŠTRUKCIA ZAHŔŇA:

- nové elektrické rozvody
- stupačky vody
- plastové okná + sieťky a vonkajšie žalúzie
- bezpečnostné vstupné dvere
- interiérové dvere
- moderná kuchyňa
- nová kúpeľňa s vaňou
- parkety
- maľba
- vstavané skrine
- bodové svetlá

VÝHODY BYTU:

- slnečný a priestranný
- šatník
- byt sa predáva čiastočne zariadený
- zateplený bytový dom - nový výťah
- výťah stojí PRIAMO na poschodí
- všetko na dosah - obchody, škola, škôlka, Mestský úrad, autobusová aj vlaková stanica

Cena: 135.000 EUR

☐ Možnosť financovania aj hypotekárnym úverom - s vybavením Vám radi pomôžeme!

☐ Neváhajte a dohodnite si osobnú obhliadku:

Juliana Sokolíková - +421 904 104 047



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Juliana Sokolíková

Telefón :

+421 904 104 047

E-mail:

juliana.sokolikova@perfect-real.sk

