



5 izbový byt na predaj, 110 m², 2 balkóny, Dunajská Streda

159 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Dunajská Streda
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	110 m ²
Úžitková plocha:	110 m ²	Plocha balkóna:	5 m ²
Zastavaná plocha:	110 m ²	Počet balkónov:	1
Podlahová plocha:	110 m ²	Plocha loggie:	8 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet logií:	1
Počet izieb:	5	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	áno	Voda:	áno
Loggia:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Špajza:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Sklad:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

VÝNIMOČNÝ !!!

EXKLUZÍVNE Vám ponúkame na predaj 5-izbový byt v úplnom centre mesta Dunajská Streda.

Výborná občianska vybavenosť, bytový dom sa nachádza na námestí, kde sú rôzne obchody, banky, pošta, služby, kaviarne, cukrárne, v blízkosti je železničná aj autobusová stanica, nemocnica, školy, škôlky.

Byt sa nachádza na šiestom-najvyššom poschodí s pekným výhľadom na mesto.

Krásny SLNEČNÝ byt - výborné členenie, dobrí susedia.

Bytový dom je zateplený, má aj výťah, ktorý stojí PRIAMO na poschodí.

Rozloha : 110 m² + 2 balkóny

Členenie :

- veľká predsieň,*
- 1 izba má rozlohu 24,72 m²*
- 2 izba má rozlohu 13,88 m²*
- 3 izba má rozlohu 9,80 m²*
- 4 izba má rozlohu 9,80 m²*
- 5 izba má rozlohu 9,60 m²*
- kuchyňa s jedálenskou časťou s rozlohou 11,33 m²*
- šatník*
- 2 komory*
- kúpeľňa s vaňou*
- samostatná toaleta*
- 2 balkóny*

Byt je zrekonštruovaný : Nová kuchyňa so spotrebičmi aj s umývačkou riadu, NOVÉ ROZVODY vody-stupačky, bezpečnostné vchodové dvere, interiérové dvere, plastové okná, žalúzie + sieťky proti hmyzu,

kúpeľňa, klíma, vstavané skrine, kvalitné parkety, dlažba.

Výhody :

- JEDINEČNÝ !!!*
- úplné centrum mesta - výborná občianska vybavenosť*
- zateplený bytový dom*
- viacero vstavaných skríň - veľa úložného priestoru*
- najvyššie poschodie - výťah stojí priamo na poschodí*
- klíma*
- v schodišti KAMEROVÝ SYSTÉM*
- nový výťah*
- BEZPROBLÉMOVÉ PARKOVANIE VO DVORE !!!*

Možnosť kúpy aj na hypotekárny úver, s vybavovaním ktorého Vám radi pomôžeme.

Doporučujem osobnú obhliadku !!!

Kontakt : Juliana Sokolíková, +421 904 104 047

Cena : 159 000,- EUR



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Juliana Sokolíková

Telefón :

+421 904 104 047

E-mail:

juliana.sokolikova@perfect-real.sk

