

Perfect Real
REALITNÉ SLUŽBY

2 izbový byt v pôvodnom stave s veľkým potenciálom- Ulica Toplianska, Bratislava- Vrakuňa



187 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Vrakuňa*
Ulica:	*Toplianska*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ budovy:*	*panelová stavba*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Typ výbavy:*	*čiastočne vybavený*
Úžitková plocha:	*58 m^2*	*Garáž:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*58 m^2*	*Pozícia:*	*posledné poschodie*
Podlahová plocha:	*58 m^2*	*Poschodie:*	*8*
Stav:	*pôvodný stav*	*Celková plocha:*	*58 m^2*
Počet izieb:	*2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2 izbový byt v pôvondom stave vo výmere 58m2, na ulici Toplianska, časť Vrakuňa. Byt sa nachádza na najvyššom 8. poschodí zrekonštruovaného a veľmi pekného bytového domu. Vďaka orientácii a najvyššiemu poschodiu ponúka príjemný pokoj a pekný výhľad.

Veľkou výhodou tejto ponuky je stav bytu – s výnimkou už hotového murovaného jadra a plastových okien je pripravený na to, aby ste si ho prerobili kompletne od podlahy podľa svojich predstáv.

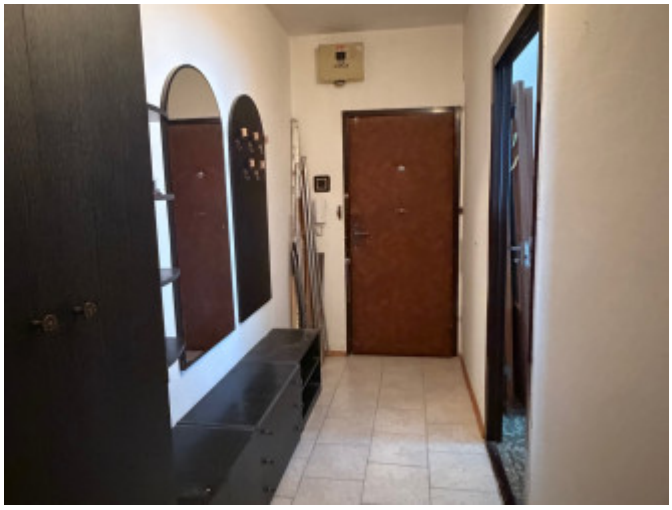
Samotný bytový dom prešiel obnovou, je vo výbornom stave, čistý a udržiavaný, dobrí susedia.

Lokalita:

Vrakuňa ponúka kompletnú občiansku vybavenosť (obchody, školy, škôlky, reštaurácie) a výbornú

dostupnosť do centra mesta. V blízkosti nájdete aj dostatok zelene a možnosti na voľnočasové aktivity (Lesopark Vrakuňa, Malý Dunaj).






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Marta Vargová***
Telefón : ***+421 911 814 886***
E-mail: ***marta.vargova@perfect-real.sk***